

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐT
Về triển khai thực hiện Nghị định số
75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025
của Chính phủ

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức;
- Ủy ban nhân dân các quận, huyện;
- Hiệp hội Bất động sản Thành phố.

Ủy ban nhân dân Thành phố nhận được Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất.

Về việc này, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố có ý kiến như sau:

1. Giao các sở, ban, ngành, đơn vị liên quan, Ủy ban nhân dân các quận huyện và thành phố Thủ Đức tổ chức triển khai thực hiện Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ theo đúng quy định; báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) kết quả thực hiện hằng năm, sơ kết 03 năm và tổng kết 05 năm.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường làm đầu mối tổng hợp, thực hiện chế độ báo cáo hằng năm, sơ kết 03 năm và tổng kết 05 năm theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 9 Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ, gửi báo cáo về Ủy ban nhân dân Thành phố để báo cáo Chính phủ, Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên (kèm Nghị định);
- Chính phủ (để báo cáo);
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Đảng ủy UBND Thành phố;
- TTUB: CT, các PCT;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Các phòng NCTH, TTTH;
- Lưu: VT (ĐT/LT)/.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Xuân Cường