

Số: 2257/2024/TB-DGVN

V/v: Đấu giá tài sản

Ngày 16 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam – địa chỉ: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP. Hà Nội.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Trường THPT Bình Khánh - Đường Rừng Sác, Ấp Bình An, Xã Bình Khánh, Huyện Cần Giờ, TP. Hồ Chí Minh.

3. Tên tài sản đấu giá: Quyền thuê tài sản công của đơn vị sự nghiệp công lập là mặt bằng cho thuê Căn tin và Bãi xe tại trường THPT Bình Khánh.

Lưu ý: Thời hạn cho thuê hợp đồng khai thác tài sản: 01 năm.

4. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá: Tài sản thuộc quyền quản lý của Trường THPT Bình Khánh theo Quyết Định số 321/QĐ-THPTBK ngày 06 tháng 8 năm 2024 phê duyệt giá khởi điểm của Hiệu trưởng trường THPT Bình Khánh.

5. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia, bước giá đấu giá:

STT	Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Giá cho thuê 01 năm (Đồng)	Giá khởi điểm để đấu giá cho thuê 01 năm (Đồng)	Tiền đặt trước (Đồng)	Tiền hồ sơ tham gia (Đồng)	Bước giá đấu giá (Đồng)
1	Căn tin	100	80.000.000	99.000.000	5.000.000	150.000	1.000.000
2	Bãi xe	200	19.000.000				

Lưu ý:

+ Giá trên đã bao gồm thuế và giá cho thuê là giá trúng đấu giá và chưa bao gồm tiền điện, nước, wifi, chi phí vệ sinh, chi phí bảo vệ và chi phí phòng cháy, chữa cháy.

+ Phương thức nộp tiền thuê tài sản: Thanh toán 1 lần trong 1 năm.

+ Sau khi kết thúc hợp đồng thuê tài sản công thì tổ chức đấu giá lại. Giá cho thuê đáp ứng nguyên tắc đảm bảo bù đắp chi phí, nộp đầy đủ các khoản thuế, phí... tiền thuê đất, khấu hao tài sản và đảm bảo có tích lũy, bảo toàn và phát triển vốn, tài sản nhà nước giao theo quy định tại khoản 5 Điều 55 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các quy định hiện hành.

+ Trong trường hợp chính sách về thuế, phí, tiền thuê đất,... theo quy định của nhà nước có sự thay đổi, mức giá cho thuê sẽ được điều chỉnh bằng phụ lục hợp đồng với mức điều chỉnh phù hợp với sự thay đổi chính sách của nhà nước.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

- 7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- 11. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** Từ 08h30 đến 09h30, ngày 09/9/2024 tại Trang đấu giá trực tuyến: online.daugiavietnam.vn

(Trường hợp bất khả kháng có sự thay đổi về thời gian bắt đầu cuộc đấu giá, Công ty sẽ thông báo kịp thời đến Người có tài sản và người đủ điều kiện tham gia đấu giá qua một trong các hình thức: Email hoặc số điện thoại khách hàng đã cung cấp trên Đơn đăng ký đấu giá hoặc trên Trang đấu giá trực tuyến)

12. Chi tiết xin vui lòng liên hệ: CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM - Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội . Điện thoại: 024.39842728/ hotline: 0976 448 446

CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thu Giang

A.Đ
CÔ
U GI
ĐẤ
VIỆ
Đ BI