

Số: /TB-THPTBK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Kính gửi:

- Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Thiết kế Xây dựng An Gia Nguyễn;
- Công ty TNHH Thiết kế Đầu tư Xây dựng Hưng Gia Phát;
- Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Xây dựng Anpha.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1612/QĐ-SGDĐT ngày 03 tháng 6 năm 2024 của Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2024 (điều chỉnh lần 2);

Căn cứ Quyết định số 299/QĐ-THPTBK ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Trường trung học phổ thông Bình Khánh về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa các vị trí xuống cấp (khối lớp học, khối hành chính, khối phòng chức năng);

Căn cứ Hợp đồng số 28.10/2024/HĐTC-AGN ngày 28 tháng 10 năm 2024 đã ký kết giữa Trường trung học phổ thông Bình Khánh và Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Thiết kế Xây dựng An Gia Nguyễn về việc thực hiện gói thầu thi công xây dựng công trình Sửa chữa các vị trí xuống cấp (khối lớp học, khối hành chính, khối phòng chức năng);

Căn cứ Hợp đồng số 13/2024/TVGS-HGP-THPTBK ngày 25 tháng 10 năm 2024 đã ký kết giữa Trường trung học phổ thông Bình Khánh và Công ty TNHH

Thiết kế Đầu tư Xây dựng Hưng Gia Phát về việc thực hiện gói thầu Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Sửa chữa các vị trí xuống cấp (khối lớp học, khối hành chính, khối phòng chức năng);

Căn cứ hồ sơ biện pháp tổ chức thi công, hệ thống quản lý chất lượng, biện pháp đảm bảo, an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường của Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Thiết kế Xây dựng An Gia Nguyễn;

Căn cứ Biên bản bàn giao mặt bằng phục vụ thi công xây dựng công trình Sửa chữa các vị trí xuống cấp (khối lớp học, khối hành chính, khối phòng chức năng), ngày 30 tháng 10 năm 2024.

Trường trung học phổ thông Bình Khánh thông báo về việc khởi công công trình xây dựng như sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa các vị trí xuống cấp (khối lớp học, khối hành chính, khối phòng chức năng).

2. Địa điểm xây dựng: Đường Rừng Sác, xã Bình Khánh, huyện Cần Giờ, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Tên và địa chỉ của chủ đầu tư: Trường trung học phổ thông Bình Khánh; địa chỉ: Đường Rừng Sác, xã Bình Khánh, huyện Cần Giờ, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp: Bà Hồ Thị Thu Cúc - Phó Hiệu trưởng; Phân công giám sát chung của chủ đầu tư, số điện thoại liên hệ:

5. Quy mô công trình chỉ tiêu kỹ thuật

Nội dung và quy mô đầu tư

a) Khối 05 - Khối hành chính.

Vệ sinh sê nô mái, cán vữa tạo dốc thoát nước cho sê nô.

Chống thấm dột mái tôn, tháo dỡ thay mới trần thạch cao những vị trí hư hỏng.

Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt cột, tường ngoài nhà và một số vị trí tường trong nhà; Bả bột, sơn nước hoàn thiện

Lắp vách kính khung nhôm ở các vị trí cửa lấy gió.

b) Khối 07 - Khối phòng chức năng.

Vệ sinh sê nô mái, cán vữa tạo dốc thoát nước cho sê nô.

Chống thấm dột mái tôn, tháo dỡ thay mới trần thạch cao những vị trí hư hỏng.

Tháo dỡ trần thạch cao phòng bộ môn công nghệ, thay mới và tận dụng lại trần cũ

Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt cột, tường ngoài nhà và một số vị trí tường trong nhà; Bả bột, sơn nước hoàn thiện

c) Khối 01 - Khối phòng học.

Phá dỡ nền gạch, nền bê tông xi măng không cốt thép

Cán vữa tạo dốc, chống thấm sàn bằng dung dịch chống thấm

Lát lại sàn gạch men, thay mới phiếu thoát sàn.

6. Danh sách các nhà thầu

Nhà thầu lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Xây dựng Anpha.

Nhà thầu thi công: Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Thiết kế Xây dựng An Gia Nguyễn.

Nhà thầu giám sát: Công ty TNHH Thiết kế Đầu tư Xây dựng Hưng Gia Phát.

7. Ngày khởi công

Ngày khởi công: Ngày 07 tháng 11 năm 2024, thời gian thi công là 60 ngày.

Trong quá trình thi công, yêu cầu đơn vị thi công ngoài việc thực hiện đúng các điều khoản trong hợp đồng thi công xây dựng và cần lưu ý: Đảm bảo an toàn giao thông tại khu vực thi công, đảm bảo an toàn lao động, phòng chống cháy nổ, an toàn sử dụng điện, an ninh, không gây ô nhiễm môi trường, không gây ảnh hưởng các công trình, khu dân cư lân cận khu vực mặt bằng thi công công trình.

Đề nghị các đơn vị: Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Thiết kế Xây dựng An Gia Nguyễn (đơn vị thi công) cử cán bộ chỉ huy công trường được phân công chuẩn bị các công tác để tiến hành khởi công theo đúng thời gian nêu trên, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Xây dựng Anpha (đơn vị lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật) cử cán bộ giám sát tác giả; Công ty TNHH Thiết kế Đầu tư Xây dựng Hưng Gia Phát (đơn vị tư vấn giám sát thi công xây dựng) cử cán bộ tư vấn giám sát theo đúng quy định để cùng phối hợp thực hiện công tác kiểm tra nghiệm thu trong quá trình thi công./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đơn vị thi công, thiết kế, giám sát (thực hiện);
- Lưu: VT, HSDA, VP (Nhi).

HIỆU TRƯỞNG

Ngô Tấn Hưng