

000

Phiên đấu giá số 129/2024

TRƯỜNG TRUNG HỌC PHỔ THÔNG BÌNH CHIỂU



Địa chỉ: số 88B đường Lê Thị Hoa, phường Bình Chiểu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 028-2250 8300

Mã số thuế: 0315905482

Tài khoản số: 1011107483007 mở tại ngân hàng MB chi nhánh Cộng Hoà

Đại diện: Bà Nguyễn Thị Thanh

Chức vụ: Hiệu trưởng

Đại diện tham dự đấu giá:

- Bà Nguyễn Thị Thanh

Chức vụ: Hiệu trưởng

2. Bên tổ chức đấu giá tài sản

Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh

Giấy đăng ký hoạt động số 41.04.0072/TP-ĐGTS-ĐKHĐ do Sở Tư pháp TP Hồ Chí Minh cấp ngày 19/09/2022 (ngày cấp lần đầu ngày 11/07/2019; số lần thay đổi: 01)

Địa chỉ: 108 Hoa Cúc, Phường 7, Quận Phú Nhuận, TP.HCM

Điện thoại: 028.35174055

Fax: 028.35174054

Tài khoản số: 13810000206476

Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Bến Nghé

Mã số thuế: 0108764561-001

Đại diện: Ông Tô Đình Sang

Chức vụ: Trưởng chi nhánh

(Theo giấy ủy quyền số 09/2022/GUQ-ĐGVN ngày 15/08/2022)

- Bà Trần Thúy Hồng

Chức vụ: Đấu giá viên

Chứng chỉ hành nghề đấu giá số: 305/TP/ĐG-CCHN, do Bộ tư pháp cấp ngày 20/06/2011.

Thẻ đấu giá viên số: 186/ĐGV, do Sở tư pháp cấp ngày 03/07/2019.

- Bà Thái Thị Thu Thủy

Chức vụ: Thư ký

3. Người tham gia đấu giá đủ điều kiện

3.1. Hộ kinh doanh Nguyễn Trung Hoàng

Địa chỉ: Trường THCS Thị Trấn, đường Can Trường, ấp 3, xã Phước Vĩnh An, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh: 41R8014805

Do Phòng Tài chính - Kế hoạch UBND Huyện Củ Chi cấp đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 14/02/2022

Đại diện: Nguyễn Trung Hoàng

Chức vụ: Chủ hộ kinh doanh

3.2. Hộ kinh doanh Trần Thị Mai

Địa chỉ: Trường THPT Thị Trấn Củ Chi, Tỉnh lộ 8, Khu phố 1, Thị trấn Củ Chi, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh: 41R8008768

Do Phòng Tài chính - Kế hoạch UBND Huyện Củ Chi cấp đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 20/12/2023

Đại diện: Trần Thị Mai

Chức vụ: Chủ hộ kinh doanh

II. Diễn biến cụ thể của cuộc đấu giá:

1. Mở đầu đấu giá viên tiến hành giới thiệu thành phần tham dự phiên đấu giá, giới thiệu bản thân, thư ký cuộc đấu giá, công bố danh sách người tham gia đấu giá và điểm danh để xác định người tham gia đấu giá. Đấu giá viên đọc Quy chế cuộc đấu giá, giải đáp thắc mắc của khách hàng và tuyên bố khai mạc cuộc đấu giá.

2. Giới thiệu tài sản đấu giá:

- Tài sản đấu giá: Quyền thuê mặt bằng khai thác dịch vụ căn tin có diện tích: 300 m² trong thời hạn 01 năm học 2024 - 2025 của Trường Trung học Phổ thông Bình Chiểu, tại số 88B đường Lê Thị Hoa, phường Bình Chiểu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 280.000.000 đồng/01 năm học (Viết bằng chữ: Hai trăm tám mươi triệu đồng/01 năm học), đã bao gồm thuế GTGT.

Lưu ý: Giá trên đã bao gồm thuế GTGT (nhà trường sẽ nộp thuế GTGT trên số tiền thu đã ký với Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh), chưa bao gồm chi phí điện, nước, vệ sinh, an ninh; ..., các loại thuế phí khác (nếu có), tiền sử dụng đất phải nộp cho Nhà nước trong trường hợp cơ quan nhà nước có thẩm quyền yêu cầu Trường Trung học Phổ thông Bình Chiểu phải nộp tiền sử dụng đất đối với tài sản cho thuê thì người thuê phải nộp thêm tiền sử dụng đất theo đúng kết luận hoặc thông báo của cơ quan có thẩm quyền.

Cơ sở vật chất do đơn vị đang khai thác đã đầu tư (thời gian sử dụng 10 năm, đã được khấu hao 05 năm) sẽ được đơn vị đang khai thác và người trúng đấu giá tự thỏa thuận sang nhượng với nhau.

3. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

4. Phương thức đấu giá: theo phương thức trả giá lên.

5. Diễn biến trong buổi công bố giá:



- Công bố số phiếu phát ra: 02, số phiếu thu về: 02
- Đấu giá viên mời Khách hàng Nguyễn Trung Hoàng (đại diện Hộ kinh doanh Nguyễn Trung Hoàng) giám sát về sự nguyên vẹn của thùng phiếu. Khách hàng Nguyễn Trung Hoàng (đại diện Hộ kinh doanh Nguyễn Trung Hoàng) đã giám sát và nhận thấy thùng phiếu vẫn còn nguyên vẹn. Không có khách hàng nào còn ý kiến khác về kết quả giám sát thùng phiếu, Đấu giá viên tiến hành bóc niêm phong của thùng phiếu.
- Đấu giá viên mời Khách hàng Nguyễn Trung Hoàng (đại diện Hộ kinh doanh Nguyễn Trung Hoàng) giám sát về sự nguyên vẹn của từng phiếu trả giá. Khách hàng Nguyễn Trung Hoàng (đại diện Hộ kinh doanh Nguyễn Trung Hoàng) đã giám sát và nhận thấy các phiếu trả giá vẫn còn nguyên vẹn. Không có khách hàng nào còn ý kiến khác về kết quả giám sát các phiếu trả giá, Đấu giá viên tiến hành bóc từng phiếu trả giá.
- Công bố số phiếu hợp lệ: 02
- Công bố số phiếu không hợp lệ: 0
- Công bố giá trả của từng phiếu:

STT	TÊN KHÁCH HÀNG	Giá trả (đồng)/01 năm học
1	Hộ kinh doanh Nguyễn Trung Hoàng	290.000.000
2	Hộ kinh doanh Trần Thị Mai	285.000.000

- Phiếu trả giá cao nhất là 290.000.000 đồng/01 năm học.
- Đấu giá viên công bố người có phiếu trả giá cao nhất là người trúng đấu giá là:
Hộ kinh doanh Nguyễn Trung Hoàng
Địa chỉ: Trường THCS Thị Trấn, đường Can Trường, ấp 3, xã Phước Vĩnh An, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.
Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh: 41R8014805
Do Phòng Tài chính - Kế hoạch UBND Huyện Củ Chi cấp đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 14/02/2022
Đại diện: Nguyễn Trung Hoàng
Chức vụ: Chủ hộ kinh doanh
Với giá trả: **290.000.000 đồng/01 năm học.**

(Bằng chữ: Hai trăm chín mươi triệu đồng trên một năm học)

6. Những người không mua được tài sản bán đấu giá thì khoản tiền đặt trước sẽ được trả lại cho khách hàng trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

Phiên đấu giá kết thúc vào hồi 14h20' cùng ngày, thư ký phiên đấu giá đã đọc lại cho mọi người tham dự nghe nội dung trên và đồng ý ký tên.

Biên bản được lập thành 05 bản có giá trị pháp lý như nhau, bên có tài sản giữ 02 bản, bên đấu giá giữ 02 bản và người trúng đấu giá giữ 01 bản.

CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM
CHI NHÁNH THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

NGƯỜI TRÚNG
ĐẤU GIÁ

Trưởng Chi nhánh

Đấu giá viên

Thư ký



Tô Đình Sang

Trần Thúy Hồng

Thái Thị Thu Thủy

Ng² - Dung - Hoàng

BÊN CÓ TÀI SẢN

Nguyễn Thị Thanh

NGƯỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ

Mai

Trần Thị Mai





Handwritten signature or initials in the center of the page.

Handwritten number '11' in the lower center of the page.

Handwritten text or signature below the number '11'.

Số: 224 / TB-THPTBC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Trường Trung học Phổ thông Bình Chiểu thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền thuê mặt bằng khai thác dịch vụ căn tin, có diện tích: 300 m² trong thời hạn 01 năm học 2024 - 2025 của Trường Trung học Phổ thông Bình Chiểu, tại số 88B đường Lê Thị Hoa, phường Bình Chiểu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

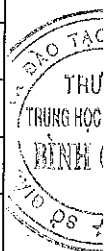
2. Giá khởi điểm: 280.000.000 đồng / 01 năm học (Viết bằng chữ: Hai trăm tám mươi triệu đồng / một năm học), đã bao gồm thuế GTGT và chưa bao gồm chi phí điện, nước.

3. Bảng tiêu chí, chấm điểm lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp, như sau:

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.	23,0
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá.	11,0
1.1	Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...).	6,0
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện.	5,0
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.	8,0
2.1	Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá.	4,0

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
2.2	<i>Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá.</i>	4,0
3	<i>Có trang thông tin điện tử đang hoạt động.</i>	2,0
4	<i>Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến.</i>	1,0
5	<i>Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá.</i>	1,0
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án).	22,0
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan.	4,0
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao.	4,0
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đim giá.	4,0
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá.	4,0
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá.	3,0
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá.	3,0
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.	45,0
1	<i>Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 hoặc 1.5</i>	6,0
1.1	<i>Dưới 03 hợp đồng</i>	2,0
1.2	<i>Từ 03 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng</i>	3,0
1.3	<i>Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng</i>	4,0
1.4	<i>Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng</i>	5,0
1.5	<i>Từ 30 hợp đồng trở lên</i>	6,0
2	<i>Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (Tổ chức đấu giá liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng).</i>	18,0

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 hoặc 2.5	
2.1	Dưới 20%	10,0
2.2	Từ 20% đến dưới 40%	12,0
2.3	Từ 40% đến dưới 70%	14,0
2.4	Từ 70% đến dưới 100%	16,0
2.5	Từ 100% trở lên	18,0
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 3.1, 3.2 hoặc 3.3	5,0
3.1	Dưới 03 năm	3,0
3.2	Từ 03 năm đến dưới 05 năm	4,0
3.3	Từ 05 năm trở lên	5,0
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 4.1, 4.2 hoặc 4.3	3,0
4.1	01 Đấu giá viên	1,0
4.2	Từ 02 đến dưới 05 Đấu giá viên	2,0
4.3	Từ 05 Đấu giá viên trở lên	3,0
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1, 5.2 hoặc 5.3	4,0
5.1	Không có Đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên.	2,0
5.2	Từ 01 đến 02 Đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên.	3,0
5.3	Từ 03 Đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên.	4,0
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1, 6.2, 6.3 hoặc 6.4	5,0
6.1	Dưới 50 triệu đồng	2,0
6.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng	3,0
6.3	Từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng	4,0
6.4	Từ 200 triệu đồng trở lên	5,0



TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 7.1 hoặc 7.2	3,0
7.1	Dưới 03 nhân viên.	2,0
7.2	Từ 03 nhân viên trở lên.	3,0
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn.	1,0
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1, 2 hoặc 3	5,0
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính.	3,0
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính).	4,0
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính).	5,0
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định: Tổ chức đấu giá tài sản có trụ sở chính hoặc Chi nhánh tại Thành phố Hồ Chí Minh đã ký kết Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản và đã thực hiện đấu giá tài sản là Quyền thuê mặt bằng khai thác dịch vụ căn tin, bãi giữ xe của Trường Trung học Phổ thông tại Thành phố Hồ Chí Minh bằng hình thức đấu giá trực tuyến trong năm 2024.	5,0
Tổng số điểm		100
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.	
1	Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.	Đủ điều kiện
2	Không có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.	Không đủ điều kiện

4. Thời hạn và Địa điểm nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Thời hạn: trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng Thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên trang Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp;

- Địa điểm: Trường Trung học Phổ thông Bình Chiểu, tại số 88B đường Lê Thị Hoa, phường Bình Chiểu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Mọi vấn đề xin liên hệ: Trường Trung học Phổ thông Bình Chiểu, tại số 88B đường Lê Thị Hoa, phường Bình Chiểu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý:

- Người liên hệ nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản phải mang theo Giấy giới thiệu và Căn cước công dân;

- Trường Trung học Phổ thông Bình Chiểu không hoàn trả hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với các Tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

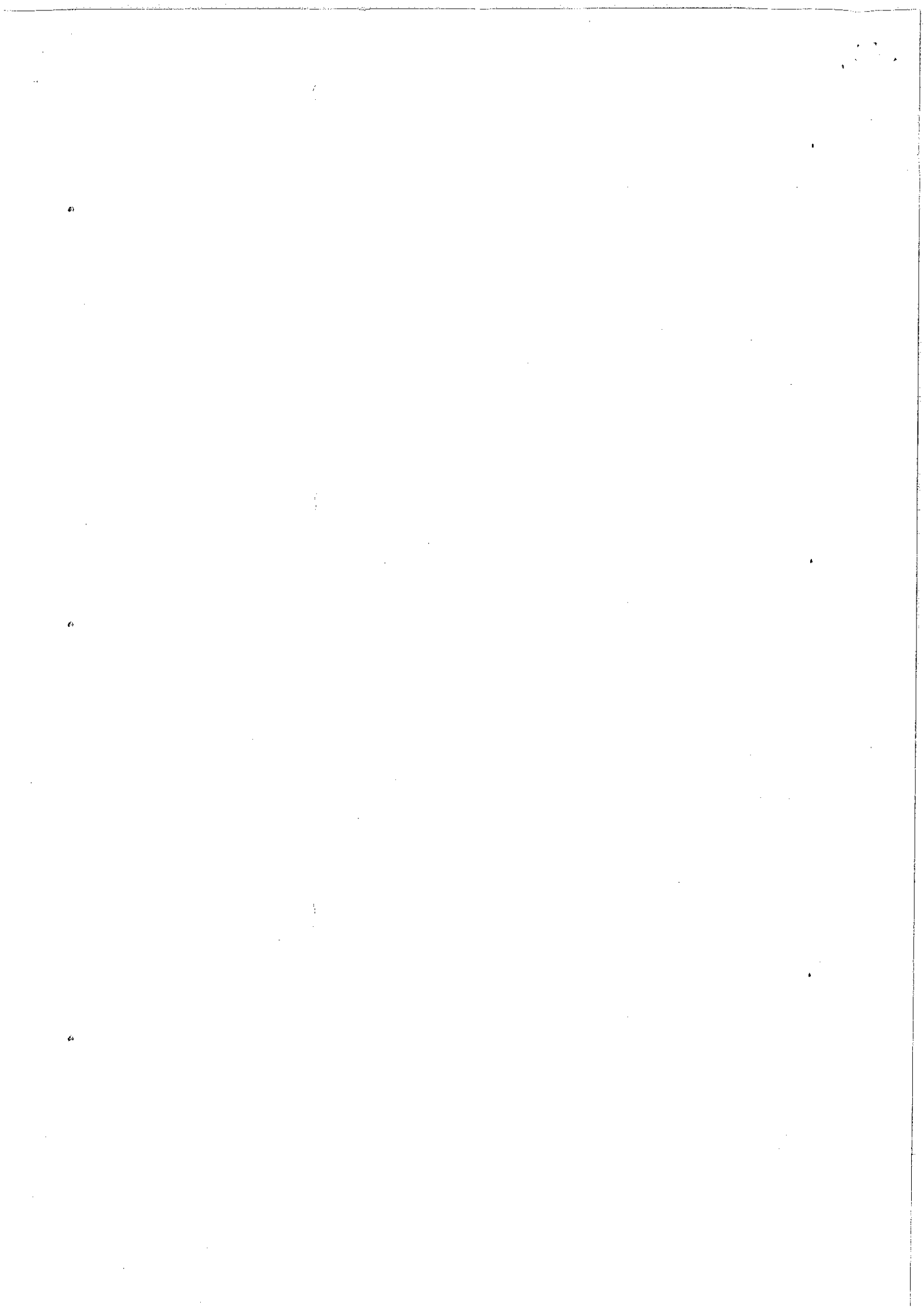
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp;
- Trang thông tin điện tử của Trường THPT Bình Chiểu;
- Lưu: VT, HS.

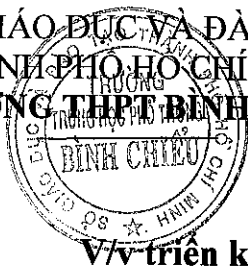
HIỆU TRƯỞNG



Nguyễn Thị Thanh







BIÊN BẢN

V/v triển khai tổ chức đấu giá khai thác dịch vụ căn tin
Năm học 2024 – 2025

1. Thời gian: 8h00, ngày 25 tháng 7 năm 2024.
2. Địa điểm: Phòng họp trường THPT Bình Chiểu.
3. Thành phần tham dự: Hội đồng đấu giá tài sản trường THPT Bình Chiểu.
 - Chủ toạ: Nguyễn Thị Thanh
 - Thư ký: Hoàng Thị Ngọc Anh
 - Hiện diện: 9/9
 - Vắng mặt: 0

4. Nội dung cuộc họp

Thông qua nội dung triển khai tổ chức đấu giá dịch vụ căn tin trường THPT Bình Chiểu năm học 2024 – 2025.

5. Diễn biến cuộc họp

5.1. Chủ toạ triển khai các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn về việc xét đấu thầu, đấu giá:

- Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
- Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017;
- Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;
- Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/08/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;
- Quyết định số 230/QĐ-THPTBC ngày 25/7/2024 của Hiệu trưởng trường THPT Bình Chiểu về thành lập Hội đồng đấu giá tài sản năm học 2024 – 2025.

5.2. Thông qua nội dung đấu giá:

- Tên gói thầu: Khai thác dịch vụ căn tin

- Diện tích căn tin: 300 m²
- Thời gian khai thác: năm học 2024 – 2025 (từ ngày 01/09/2024 đến ngày 31/08/2025)
- Giá khởi điểm: 280.000.000 đồng/1 năm (*Hai trăm tám mươi triệu đồng*) (Chưa bao gồm chi phí điện, nước).
- Cơ sở vật chất do đơn vị đang khai thác đã đầu tư (Ông Đặng Thanh Phong, số chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh: 41Q8028024): 84.953.800 đồng (*Tám mươi bốn triệu chín trăm năm mươi ba nghìn tám trăm đồng*).

Lưu ý:

- Cơ sở vật chất ban đầu do Ông Đặng Thanh Phong đầu tư từ tháng 9/2019 là: 169.907.600 đồng (*Một trăm sáu mươi chín triệu chín trăm lẻ bảy nghìn sáu trăm đồng*) và đã được khấu hao 5 năm (10%/năm).
- Các trang thiết bị khác sẽ do đơn vị trúng thầu mới và Ông Đặng Thanh Phong tự thỏa thuận sang nhượng với nhau.

5.3. Ý kiến của thành viên tham dự

Không có.

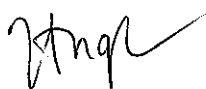
5.4. Kết luận

- Thống nhất nội dung triển khai đấu giá.
- Giao Hội đồng đấu giá tài sản tham mưu đề xuất lựa chọn đơn vị tư vấn đấu giá để tiến hành thực hiện hồ sơ đấu giá.

Thư ký thông qua nội dung biên bản và không có ý kiến khác.

Biên bản kết thúc vào lúc 9h00 cùng ngày./.

THƯ KÝ



Hoàng Thị Ngọc Anh

**TM. HỘI ĐỒNG ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**



**HIỆU TRƯỞNG
Nguyễn Thị Thanh**