

BỘ CÔNG AN
SỞ CS.PC & CC TP.HCM

Số: 633.TD-PCCC (HDPC)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu PC1

BH theo Thông tư số: 04/2004/TT-BCA

Ngày 31-3-2004 - In 2008

GIẤY CHỨNG NHẬN
THẨM DUYỆT VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

- Căn cứ Luật Phòng cháy và chữa cháy ngày 29 tháng 6 năm 2001;
- Căn cứ Nghị định số 35/2003/NĐ - CP ngày 04 tháng 4 năm 2003 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy;
- Căn cứ Thông tư số 04/2004/TT-BCA ngày 31 tháng 3 năm 2004 của Bộ Công an;
- Xét hồ sơ và văn bản đề nghị thẩm duyệt về PCCC số..... ngày 05 / 4 / 2010
của: Chủ đầu tư

Người đại diện là ông/ bà: Nguyễn Thị Liên Chức danh
(SỞ CẢNH SÁT PC & CC TP.HCM)

CHỨNG NHẬN:

Hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà, chống sét tại trường THPT tư thục Lê Lợi.

Địa điểm: 85 Chế Lan Viên, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh.

Chủ đầu tư/ chủ phương tiện: Nguyễn Thị Liên.

Đơn vị lập dự án/ thiết kế: Công ty TNHH Một thành viên Nhật Trường Định.

Đã được thẩm duyệt về PCCC các nội dung sau:

- Hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà.
- Hệ thống chống sét đánh thẳng.

.....theo các tài liệu, bản vẽ ghi ở trang 2.

Các yêu cầu kèm theo: (3).....

1/ Nguồn điện cấp cho máy bơm chữa cháy phải được đấu nối riêng biệt từ tủ điện chính.

2/ Chủ đầu tư phải thông báo tiến độ thi công công trình để được Sở Cảnh sát PC&CC TP.HCM
kiểm tra thi công và nghiệm thu trước khi đưa công trình vào sử dụng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục CS PCCC&CNCH-TC VII;
- Phòng CS PC&CC Quận Tân Phú;
- Lưu: VT, HDPC.

TP.Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 5 năm 20 10

(4)

GIAM ĐỐC

THIẾU TƯỚNG Trần Triều Dương

(1) Tên cơ quan Cảnh sát PCCC cấp giấy; (2) Tên dự án, công trình, hạng mục công trình hoặc phương tiện giao thông cơ giới.

(3) Trách nhiệm của chủ đầu tư, chủ phương tiện phải thực hiện tiếp; (4) Chức danh người ký giấy (ký tên, đóng dấu).

DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ ĐÃ ĐƯỢC THẨM DUYỆT VỀ PCCC

[illegible]

BỘ LAO ĐỘNG THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI
CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH KỸ THUẬT VÀ TƯ VẤN QCI
QCI CONSULTANCY AND TECHNICAL INSPECTION JOINT STOCK COMPANY

Trụ sở: 749/45/12 Huỳnh Tấn Phát, KP 1, Phường Phú Thuận, Quận 7, Tp.HCM.
VPGD: Tầng 6B, Tòa nhà 47A Đường D5, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp.HCM.
Hotline: 0979.665.900 - Email: kiemdinhhqci@gmail.com - Web: kiemdinhhqci.com

Số: 395/2023/GCNKT.QCI

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 10 năm 2023

GIẤY CHỨNG NHẬN KẾT QUẢ KIỂM TRA KỸ THUẬT AN TOÀN
DIỆN TRỞ TIẾP ĐẤT HỆ THỐNG CHỐNG SÉT ĐÁNH THẮNG

- Căn cứ theo Chức năng của Công ty Cổ Phần Kiểm Định Kỹ Thuật và Tư Vấn QCI.
- Căn cứ vào TCVN 9385 : 2012; QTKT 01:2020/QCI.

I. THÀNH PHẦN ĐOÀN KIỂM TRA GỒM CÓ:

- Ông: LÊ VĂN PHƯƠNG - Cán bộ kiểm tra.
- Ông: PHẠM THÀNH LỘC - Cán bộ kiểm tra.
- Ông/Bà: - Chức vụ:.....

- Đơn vị sử dụng: **TRƯỜNG THCS-THPT ĐINH TIÊN HOÀNG**
- Địa điểm thực hiện: **85 Chế Lan Viên, Phường Tây Thạnh, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh**
- Thời gian thực hiện: **Ngày 11 tháng 10 năm 2023.**
- Hình thức kiểm tra: Lần đầu ☐ Định kỳ ☒ Bất thường ☐

II. CÁC THÔNG SỐ KỸ THUẬT ĐÃ KIỂM TRA:

- Đặc điểm hệ thống chống sét: + Dây dẫn sét: Cáp đồng 50mm²; + Kim thu sét: Hiện đại
- Thiết bị đo kiểm tra: KYORITSU DIGITAL EARTH TESTER MODEL 4105A - Thái Lan.
- Sơ đồ đo: Thực hiện đúng sơ đồ của máy đo – Phương pháp 03 cực.
- Thời tiết khi đo: Trời nắng, t⁰ ≈ 32°C
- Điện trở tiếp đất đã kiểm tra:

STT	VỊ TRÍ ĐO	R _{đo TB} (Ω)	Hệ số K	R _{xung} (Ω)	Kết Luận
01	Hộp tiếp địa hệ thống chống sét	3,08	1,2	3,696	Đạt

III. KẾT LUẬN: Đối chiếu theo: TCVN 9385 : 2012; $R_{xungCS} = R_{đoTB} \cdot K \leq 10 \Omega$; $S_{dây dẫn} \geq 50 \text{ mm}^2$

- Giá trị điện trở tiếp đất của hệ thống chống sét đạt yêu cầu.

Kiến nghị: + Thường xuyên kiểm tra bảo trì hệ thống và thực hiện đầy đủ các quy định PCCC.
+ Định kỳ kiểm tra điện trở tiếp đất hệ thống chống sét trước mùa mưa bão.

Thời gian kiểm tra định kỳ: Ngày 11 tháng 10 năm 2024.

CÁN BỘ KIỂM TRA

Kiểm Định Kỹ Thuật QCI
Kiểm Định Viên / INSPECTOR
QCI - 08

KS. Phạm Thành Lộc

CƠ QUAN KIỂM ĐỊNH

GIÁM ĐỐC



Bùi Thị Ái

Lưu ý: Với điều kiện tổ chức, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản.
Kết quả chỉ có giá trị tại thời điểm kiểm tra và trên thiết bị kiểm tra



42

**GIẤY CHỨNG NHẬN
BẢO HIỂM CHÁY NỔ BẮT BUỘC****Số. 23/17/09/CHBB/P000336**

Trên cơ sở Giấy yêu cầu bảo hiểm và Người được bảo hiểm đã trả hoặc cam kết trả phí bảo hiểm, Bảo hiểm PVI đồng ý bảo hiểm Cháy nổ cho tài sản của người được bảo hiểm với điều kiện/điều khoản bảo hiểm ghi trong Giấy chứng nhận bảo hiểm này và/hoặc Sửa đổi bổ sung (nếu có).



Người được bảo hiểm	: TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ VÀ TRUNG HỌC PHỔ THÔNG ĐINH TIỀN HOÀNG
Địa chỉ	: 85 Chế Lan Viên, Phường Tây Thạnh, Quận Tân Phú, TP.HCM
Ngành nghề kinh doanh	: Trường học - Mã nhóm rủi ro: 010115.
Tài sản được bảo hiểm	: Khung nhà (Giá trị xây dựng không bao gồm tài sản bên trong) Năm đưa vào sử dụng: 2010.
Địa điểm được bảo hiểm	: 85 Chế Lan Viên, Phường Tây Thạnh, Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh
Phạm vi bảo hiểm	: - Đơn bảo hiểm này bồi thường cho những thiệt hại vật chất trực tiếp, bất ngờ, không lường trước được xảy ra đối với tài sản được bảo hiểm do các rủi ro được bảo hiểm gây ra, nhưng không bị loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm và nội dung các điều khoản bổ sung đính kèm. - Rủi ro được bảo hiểm: Cháy, Nổ bắt buộc.
Thời hạn bảo hiểm	: Từ 00 giờ 00 phút, ngày 01/01/2024 đến 23 giờ 59 ngày 31/12/2024 theo giờ địa phương.
Giá trị tài sản được bảo hiểm :	5.000.000.000 VND
Tỷ lệ tham gia của PVI	: 100%
Tổng số tiền bảo hiểm	: Tổn thất vật chất: 5.000.000.000,00 VND
Tỷ lệ phí bảo hiểm	: Tổn thất vật chất: 0,0500%
Phí bảo hiểm	: 2.500.000 VND
Thuế GTGT	: 250.000 VND
Tổng phí bảo hiểm	: 2.750.000 VND
Phí CNBB	: 2.500.000 VND
Mức khấu trừ	: 5% tổn thất, tối thiểu 10.000.000 VND/Vụ tổn thất.
Điều khoản bảo hiểm	: - Quy tắc bảo hiểm cháy nổ bắt buộc ban hành kèm theo Nghị định số 67/2023/NĐ-CP ngày 06/09/2023 của Chính phủ quy định về bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng
Điều khoản bổ sung	: - Điều khoản loại trừ chiến tranh và nội chiến (LRMA G51-Sửa đổi)

- Điều khoản loại trừ khủng bố (NMA 2921)
- Điều khoản cấm vận thương mại quốc tế
- Điều khoản loại trừ Amiăng tổng hợp
- Điều khoản loại trừ các khoản tiền bồi thường theo phán quyết của tòa mang tính trừng phạt (LGT 399) (1994)
- Điều khoản loại trừ Rủi ro năng lượng hạt nhân (NMA 1975a) (1994) và SR 482
- Điều khoản Làm rõ thiệt hại tài sản
- Điều khoản loại trừ rủi ro ô nhiễm và nhiễm bẩn
- Điều khoản loại trừ bệnh truyền nhiễm - LMA5394
- Điều khoản loại trừ tổn thất mạng máy tính (LMA5240)
- Điều khoản Bảo hiểm dưới giá trị
- Điều khoản Quy định về Phòng cháy chữa cháy (PCCC): Người được bảo hiểm phải tuân thủ các quy định của Pháp luật về PCCC, các khuyến nghị của cơ quan PCCC và của Người bảo hiểm (nếu có). Trong trường hợp Người được bảo hiểm vi phạm quy định này, Người bảo hiểm có quyền từ chối một phần hoặc toàn bộ số tiền bồi thường tùy theo mức độ lỗi của Người được bảo hiểm.

Người thụ hưởng

: TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ VÀ TRUNG HỌC PHỔ THÔNG ĐÌNH TIỀN HOÀNG

Địa chỉ người thụ hưởng

: 85 Chế Lan Viên, Phường Tây Thạnh, Quận Tân Phú, TP.HCM

Điều khoản thanh toán

: - Phí bảo hiểm thanh toán 01 lần bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản, chậm nhất đến hết ngày 14/01/2024.

- Các quy định khác: chi tiết theo Thông tư 50/2017/TT- BTC ngày 15/05/2017 của Bộ Tài Chính.

Phạm vi tài sản

: Việt Nam

Thông tin bổ sung

: Trên cơ sở yêu cầu bảo hiểm và tại thời điểm được cấp Giấy chứng nhận bảo hiểm này, Người được bảo hiểm đã được cung cấp, đã đọc, được giải thích đầy đủ và hiểu các điều kiện, điều khoản của Giấy chứng nhận bảo hiểm này cũng như các điều kiện, điều khoản của Quy tắc bảo hiểm áp dụng và các điều khoản loại trừ trách nhiệm bảo hiểm.

- Đơn bảo hiểm này không bảo hiểm cho các công trình, tài sản được xây dựng/lắp đặt và/hoặc có quá trình sử dụng trên 25 năm. Điều kiện này là tiên quyết dù có bất kỳ nội dung nào trái ngược trong Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Sửa đổi bổ sung (nếu có).

- Cán bộ khai thác: Lê Thị Trúc Mai - SĐT: 0913.852.639 - Email: Mailtt@pvi.com.vn.

Cấp tại: CÔNG TY BẢO HIỂM PVI SÀI GÒN
Địa chỉ: Tầng 7, tòa nhà Capital Place, số 6 Thái Văn Lung,
Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
ĐT: (028) 39333668 Fax: (028) 39333670

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 10 năm 2023

TỔNG CÔNG TY BẢO HIỂM PVI
CÔNG TY BẢO HIỂM PVI SÀI GÒN
CÔNG TY
BẢO HIỂM PVI
- CÔNG TY
BẢO HIỂM PVI
SÀI GÒN
QUẬN 1 - TP. HỒ CHÍ MINH

PHÓ GIÁM ĐỐC
Hoàng Thị Phúc