

LIÊN ĐOÀN LAO ĐỘNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CÔNG ĐOÀN NGÀNH GIÁO DỤC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 38/CĐGD-TG
V/v tổng hợp góp ý kiến dự thảo Luật Đất đai
(sửa đổi)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 02 năm 2023

Kính gửi: CĐCS các Trường THPT, TCCN, Cao đẳng và
các đơn vị trực thuộc

Thực hiện Công văn số 81/LĐLĐ-CSPL ngày 07/02/2023 của Liên đoàn Lao động Thành phố về việc lấy ý kiến dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). Nhằm phát huy quyền làm chủ, huy động trí tuệ, tâm huyết của đội ngũ nhà giáo, người lao động thể hiện ý chí, nguyện vọng và tạo sự đồng thuận trong nhân dân về việc hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). Ban Thường vụ Công đoàn Ngành Giáo dục Thành phố đề nghị Công đoàn cơ sở tuyên truyền và triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Tuyên truyền, thông tin rộng rãi đến đội ngũ nhà giáo, người lao động CĐCS những nội dung cơ bản trong dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) để đội ngũ nhà giáo, người lao động chủ động cập nhật, nghiên cứu và tham gia góp ý. (tài liệu được đăng tải trên trang Thông tin lấy ý kiến nhân dân về Luật Đất đai (sửa đổi) của Bộ Tài nguyên và Môi trường (*website: luatdatdai.monre.gov.vn*)).

2. Tuyên truyền phối hợp với đơn vị về lấy ý kiến đội ngũ nhà giáo, người lao động thông qua việc tổ chức hội nghị, hội thảo, lấy ý kiến trực tiếp ... về nội dung dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), trong đó:

- Về nội dung: Lấy ý kiến vào những vấn đề trọng tâm của dự thảo Luật gồm: (1) Giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; (2) Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất; (3) Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; (5) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (6) Quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; (7) Việc sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư thông qua việc thỏa thuận quyền sử dụng đất; (8) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hàng năm; (9) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất cụ thể; (10) Thẩm định giải quyết tranh chấp đất đai.

Lưu ý các công đoàn cơ sở cần đặt trọng tâm vào các nội dung có liên quan đến quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của đoàn viên là đội ngũ nhà giáo, người lao động, như: (1) Giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; (2) Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (3) Chế độ sử dụng đất khu công nghiệp, khu chế xuất, cụm công nghiệp; (4) Chính sách đất đai đối với nhà ở xã hội, nhà ở cho người lao động.....

- Về thời hạn góp ý: Văn bản góp ý đề nghị gửi về Công đoàn Giáo dục Thành phố (qua Ban Tuyên giáo) **trước ngày 04/3/2023**.

(Bản mềm vui lòng gửi qua Email: cdgdtphcm@gmail.com với chủ đề mail: CĐCS Trường về góp ý Lấy ý kiến dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trước ngày **04/3/2023**).

Trên đây là nội dung về góp ý kiến dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), đề nghị các Công đoàn cơ sở quan tâm thực hiện triển khai tuyên truyền đến đội ngũ nhà giáo, người lao động trong ngành Giáo dục.

Nơi nhận:

- như trên “để thực hiện”
- Thường trực LĐLĐ TP” để b/c”
- Ban Tuyên giáo LĐLĐ TP “để b/c”
- ĐU; BGĐ Sở GD và ĐT TP “để b/c”
- Lưu VT, TG.



**TM. BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mỹ Phi Phụng